

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Amuse Group Holding Limited

佰悅集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8545)

**完成有關出售一間物業控股公司
全部權益的主要及關連交易**

茲提述佰悅集團控股有限公司(「本公司」)日期為二零二一年十一月八日及二零二一年十一月二十九日的公佈及本公司日期為二零二一年十二月二十日的通函(「該通函」)，內容有關出售一間物業控股公司全部權益。除另有指明外，本公佈所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，買賣協議項下先決條件已獲達成及出售事項之完成於二零二二年一月二十八日(「完成日期」)落實，此乃由訂約方於二零二二年一月十三日共同書面協定。買方已根據買賣協議的條款及條件於完成日期向賣方支付代價餘額30.2百萬港元。

承董事會命
佰悅集團控股有限公司
主席兼執行董事
李偉強

香港，二零二二年一月二十八日

於本公佈日期，董事會由執行董事李偉強先生、杜海斌先生及李桂芳女士；非執行董事李明揚先生、魏青先生及朱偉德先生；以及獨立非執行董事余沛恒先生、任紅燕女士、周緻玲女士及郭惠玲女士組成。

本公佈乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料。董事對本公佈共同及個別承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本公佈所載資料於所有重大方面均屬準確及完整，並無誤導或欺詐成分，亦無遺漏其他事項，致使本公佈所載任何陳述或本公佈產生誤導。

本公佈將由其發表日期起於GEM網站 www.hkgem.com 「最新上市公司公告」一頁內保存最少七日及將刊載於本公司之網站 www.amusegroupholding.com 。